

HØRING VED VEJÆNDRING

SÅDAN GØR DU

Hvis noget skal laves om på en vej, skal de berørte grundejere nogle gange høres. Se her, hvordan det foregår.

Grundejerne ud til en vej er alle, der ejer en grund (matrikel) ud til vejen. Det kan både være ejere af parcelhuse, beboelsesejendomme, erhvervsjendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder og grunde.

PARTSHØRING (gælder både for offentlig vej og privat fællesvej)

Vil du som grundejer lave vejændringer, der kan få stor betydning for én eller flere af vejens øvrige grundejere, foretager kommunen en såkaldt partshøring. Det kan både være vejprojekter på offentlig vej og på private fællesveje. Partshøringen går ud på, at kommunen hører de berørte grundejere om deres indstilling til vejprojektet. Grundejerne kan give deres kommentarer og også gøre indsigelse mod projektet. Indsigelser kan i nogle tilfælde føre til, at vi som kommune kræver ændringer i projektet, før vi giver tilladelse.

ACCEPT FRA BERØRTE GRUNDEJERE (gælder kun for private fællesveje)

Bor du på en privat fællesvej, anbefaler vi, at du på forhånd får accept fra de grundejere, der bliver berørt af de planlagte vejændringer. Vi kan godt give tilladelsen uden deres accept (såkaldt offentligretlig tilladelse). Men viser det sig bagefter, at de er imod, er det en privatretlig sag mellem dig og dem, som kommunen ikke går ind i. Derfor anbefaler vi altid at få ok fra de berørte naboer, grundejerforeningen eller vejlavet, inden man går videre.

Du kan få accept fra de berørte grundejere på flere måder:

A. Beslutning på generalforsamling i grundejer-, andels- eller ejerforeningen

Vedlæg da følgende i din ansøgning til os:

- 1) kopi af foreningens vedtægter
- 2) kopi af indkaldelsen til generalforsamlingen
- 3) kopi af referat fra generalforsamlingen, hvor det fremgår, hvor mange af de fremmødte, der stemte for og imod forslaget.

B. Underskriftindsamling i grundejer-, andels- eller ejerforeningen

Vedlæg da følgende i din ansøgning til os:

- 1) komplet liste med navn og adresse på samtlige berørte grundejere
- 2) underskrifter fra alle på listen, som tilslutter sig vejprojektet

C. Skriftlig erklæring fra udlejer/boligselskab

(kun relevant, hvis projektet udelukkende berører udlejningsejendomme)

Vedlæg da følgende i din ansøgning til os:

- 1) kopi af skriftlig udtalelse fra udlejer eller boligselskab, hvor de tilslutter sig vejprojektet.

Revideret 15. februar 2015



Sådan søger du om tilladelse til

Ladestander eller kabelskinne til elbil

Bor du på privat fællesvej? Og vil du gerne opsætte en ladestander eller etablere en kabelskinne til dit ladekabel i fortovet eller på vejen? Så skal du søge om vejmyndighedens tilladelse. Du skal dog ikke ansøge om vejmyndighedens tilladelse, hvis du parkerer på egen grund, og ladestanderen ligeledes opstilles på egen grund.

Denne vejledning gælder kun projekter på såkaldte private fællesveje. På kommunens kort kan du tjekke om din vej er en privat fællesvej: [Offentlig vej eller privat fællesvej? | Københavns Kommunes hjemmeside](#).

Generelt

På en privat fællesvej har grundejerne mulighed for at foretage ændringer på vejen herunder opstilling af ladestander eller kabelskinne med og uden reservering af parkeringsareal til formålet.

Når kommunen behandler sådan en ansøgning, så skal kommunen vurdere om der er offentligretlige, trafikale eller færdselsmæssige hensyn, der taler imod at give ansøgeren en tilladelse til det ansøgte.

Eksempler på løsninger, du kan ansøge om tilladelse til

- Ladestanderen opsættes på privat grund, hvor kablet trækkes fra ladestanderen ud til en bil, der er parkeret på vejen. I dette tilfælde skal du søge om tilladelse til at etablere en kabelskinne, så kablet ikke ligger frit på fortovet under opladning. (se side 2)
- Ladestanderen opstilles bag fortovet mod facade/vejskel (dog stadig på den private fællesvej). I dette tilfælde skal du søge om tilladelse til etablering af både kabelskinne og ladestander. (se side 2 og 3)
- Ladestanderen opstilles ude ved vejen/mod kørebanen enten på fortovet eller vejen. I dette tilfælde skal du søge om tilladelse til at opstille ladestanderen, og eventuelle ombygninger af vejarealet. (se side 3)

Vi anbefaler at få en rådgiver til at hjælpe med at udarbejde ansøgningen, da der er en del tekniske krav til bl.a. tegningerne.

Kræver det ja fra andre?

Vi anbefaler, at I på forhånd får accept fra de grundejere, der bliver berørt af de planlagte vejændringer. Det er ikke et krav, men en god ide, da der så ikke er risiko for tvister senere hen.

Vi anbefaler derfor, at eventuel dialog eller accept medsendes ansøgningen.

[Læs mere om kommunens vejledning til høringer](#)

Hvis ladestanderen skal stå på fortovet, skal politiet desuden godkende placeringen. Vi indhenter politiets samtykke som en del af behandlingen af din ansøgning.

Reservering af parkeringsplads

Hvis du ønsker at ansøge om tilladelse til at reservere en eller flere parkeringspladser til ladestanderen, så anbefales det at læse følgende vejledninger:

[Ansøgningsvejledning til ændring af parkering på privat fællesvej](#)

[Ansøgningsvejledning til privat parkeringsordning på privat fællesvej](#)

Ansøgningsvejledningen til ændring af parkering indeholder eksempler på tilladelser og afslag, f.eks. parkeringspladser reserveret til en ejendoms beboere.

Hvad koster det?

Det er gratis at få behandlet din ansøgning, men du afholder selv alle omkostninger til udarbejdelse af ansøgningsmaterialet.

Herudover skal ansøgeren selv betale alle udgifter til projektet: Det kan fx være køb af ladestander og/eller kabelskinne, opsætning og vedligeholdelse af disse, fysiske ændringer af vejarealet, evt. privat aftale med en ladeoperatør til at drive ladestanderen samt eventuel nedtagelse af ladestanderen/fjernelse af kabelskinnen og dertilhørende reetablering af de oprindelige forhold på vejen.

Ansøgning om etablering af kabelskinne

Ønsker du at opsætte en ladestander på din egen grund og trække et kabel ud over fortov til en parkeringsplads, skal du søge tilladelse til at etablere en kabelskinne i fortovet.

Kablet må ikke ligge frit på fortovet, da der risiko for at falde over ledningen. Samtidigt er kabler på fortovet til hinder for fx barnevognsbrugere og gangbesværedes færdsel på fortovet, og du risikerer, at dit kabel bliver slidt unødigt, når det ligger frit.

Vær opmærksom på følgende:

- Ledningen fra ladestanderen må ikke ligge frit hen over fortov og andre gangarealer
- Ledningen skal under opladning ligge i en oplukkelig skinne med skridsikker overflade på tværs af gangarealet/fortovet
- Når ledningen ikke er tilkoblet en bil, skal den fjernes fra vejarealet/fortovet
- Kabelskinnen skal etableres i niveau med fortovet
- Hvis kabelskinnen ikke længere skal bruges, skal den fjernes og de oprindelige forhold reetableres

Så længe kabelskinnen er på adressen, påhviler de relaterede forpligtigelser den tilstødende grundejer.

Det skal din ansøgning indeholde

Vær opmærksom på, at vi kun kan behandle ansøgningen, hvis den opfylder alle de krav, der er beskrevet i dette afsnit.

Din ansøgning skal både indeholde en beskrivelse af det ansøgte og tegningsmateriale.

Beskriv, hvad du søger om tilladelse til

Din ansøgning skal indeholde en beskrivelse af det ansøgte og tegningsmateriale.

Her skal du angive om ansøgningen vedrører en privat eller offentlig tilgængelig ladestander, altså hvem der kan lade fra ladestanderen.

Redegør for eventuel dialog med dine naboer. Se afsnittet "Kræver det ja fra andre?". Se afsnittet "Kræver det ja fra andre?" på side 1.

Tegningsmateriale

Ansøgningen skal indeholde følgende tegninger/beskrivelser.

Tegningsmateriale i 1:250

- Tegningen skal vise de eksisterende forhold og hvor ladestanderen skal stå
- Tegningen skal vise, hvor i fortovet/gangareal, du vil placere den oplukkelige, skridsikre skinne til ledningen.
- Datablad, der viser mål og beskrivelse af kabelskinnen, og der dokumenterer, at den oplukkelige skinne er skridsikker

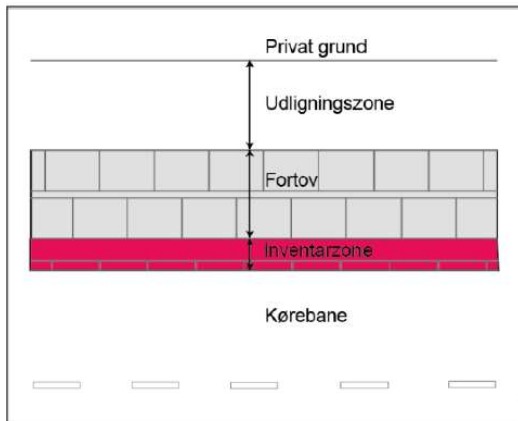
Spørgsmål?

I tilfælde af yderligere spørgsmål, kan du kontakte enheden Tilladelse til vejændring på vejaendring@kk.dk.

Ansøgning om opstilling af ladestander på fortovet og vejarealet

Ønsker du at opstille en ladestander på en privat fællesvej (fortovet/vejarealet), fx foran din egen grund, i inventarzone eller udligningszone.

Vær opmærksom på, at hvis der ansøges om tilladelse til at opstille ladestanderen i udligningszonen, skal dette kombineres med kabelskinne (Se afsnittet "Ansøgning om etablering af kabelskinne på side 2)



Hvis ladestanderen skal stå på fortovet

- Der skal i udgangspunktet være ca. 1,5 meter frit gangareal på fortovet, så kørestole og barnevogne kan passere ladestanderen
- Det anbefales, at ladestanderen placeres ca. 30 cm fra kantstenen, for at minimere risikoen for at ladestanderen bliver påkørt
- Når ladestanderen ikke længere skal bruges, skal ladestanderen fjernes og de oprindelige forhold reetableres

Så længe kabelskinnen er på adressen, påhviler de relaterede forpligtigelser den tilstødende grundejer.

Sådan søger du om tilladelse

Vær opmærksom på, at vi kun kan behandle ansøgningen, hvis den opfylder alle de krav, der er beskrevet i dette afsnit.

Beskriv, hvad du søger om tilladelse til.

Din ansøgning skal indeholde en beskrivelse af det ansøgte og tegningsmateriale.

Her skal du angive om ansøgningen vedrører en privat eller offentlig tilgængelig ladestander, altså hvem der kan lade fra ladestanderen.

Redegør for eventuel dialog med dine naboer. Se afsnittet " Kræver det ja fra andre?". Se afsnittet " Kræver det ja fra andre?" på side 1.

Tegningsmateriale

Ansøgningen skal indeholde følgende tegninger/beskrivelser.

Tegningsmateriale i 1:250.

- Angivelse af de nuværende forhold - eksisterende vejudstyr som skilte, træer, cykelstativer, el-skabe mv.
- På tegningen skal angives, hvor ladestanderen skal stå
- Tegning/billede som viser opmåling af inventarzone, fortovet. Se billedet på side 4.
- På tegningen skal angives evt. ny afmærkning og skiltning. Se ansøgningsvejledningerne:

[Ansøgningsvejledning til ændring af parkering på privat fællesvej](#)

[Ansøgningsvejledning til privat parkeringsordning på privat fællesvej](#)

Spørgsmål

I tilfælde af spørgsmål, kan du kontakt Område for Parkering på parkering@kk.dk.



Eksempler på opmåling af eksisterende forhold


Hvad siger loven?

Se Privatvejsloven § 57 & 66 og Færdselsloven §92

Tegningsmateriale

Til tegningsmaterialet kan I med fordel benytte [Københavnerkortet](#)

Borger Klik på "borger" og under "parkering" og "veje" finder du de relevante emner.

 Når du er klar til at udskrive, klikker du på symbolet bjælken øverst til venstre.

Målforhold 1:

250

Her ændrer du målforholdet til 1: 250, 1:500 eller 1: 1000 alt efter behov.

I Windows kan du bruge "klippeværktøj" til at kopiere udskriften til et redigeringsprogram f.eks. Word. Søg på "klippeværktøj" i søgefeltet i nederste venstre hjørne. Gem derefter filen som en PDF.

Har du husket?

- | | |
|--|--|
| <p><input type="checkbox"/> 1. En kort ansøgning
Beskriv med ord hvilke ændringer, som du ansøger om tilladelse til.</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Tegninger og bilag</p> <ul style="list-style-type: none">• Tegning med placering af kabelskinne eller ladestander i 1:250• Opmåling af eksisterende vejforhold• Datablad med kabelskinne eller ladestander• Evt. skilte og afmærkningsplan• Evt. Billeder fra lokationen | <p><input type="checkbox"/> 3. Dialog med naboer
Medsend evt. accept fra berørte grundejere /vejlaug, inddragelse af andre grundejere, eller fuldmagt til at ansøge på vegne af andre.</p> <p><input type="checkbox"/> 4. Mail ansøgningen
Ansøgning om tilladelse til etablering af kabelskinne skal sendes til tilladelse til vejændringer - vejaendring@kk.dk Ændrer I projektet undervejs, skal den reviderede tegning mailes til samme adresse.</p> <p>Ansøgning om tilladelse til etablering af ladestander på den private fællesvej inkl. evt. skilte og vejafmærkning skal sendes til Område for Parkering - parkering@kk.dk. Ændrer I projektet undervejs, skal den reviderede tegning mailes til samme adresse</p> |
|--|--|



[REDACTED]

Afgørelse: [REDACTED] - Tilladelse til etablering af ladestander

På baggrund af din ansøgning af 26. juni 2024, hvor du søger om tilladelse til etablering af ladestander til elbil foran [REDACTED], har Område for Byvedligehold og Tilsyn, Tilladelse til Vejændring (herefter vejmyndigheden) gennemgået projektmaterialet og kan hermed give tilladelse til etablering af ladestander.

31. juli 2024

Sagsnr.

Dokumentnr.

Sagsbehandler

Tilladelsen

- ladestanderen og brugen af denne må ikke resultere i at ledninger ligger frit og hvor der er risiko for at forbi passerende falder i ledningen.
- hvis der er flere registrerede ejere, forudsættes det, at ansøger har indhentet samtykkeerklæring hos samtlige ejere af matriklen.
- alle udgifter til etablering, fremtidig drift og vedligeholdelse af ladestander og kabelskinne samt kabelrenden skal afholdes af grundejer, og er Københavns Kommune uvedkommende
- udgifter til retableringsarbejder på vejareal nødvendiggjort af anlægsaktiviteten skal afholdes af grundejer
- ladestander og kabelskinne samt kabelrende kan til enhver tid forlanges fjernet af Teknik- og Miljøforvaltningen for ejeres regning. Det kan f.eks. være, hvis vi skønner det nødvendigt af hensyn til fodgængernes sikkerhed. Alt retablering i den forbindelse er for grundejeres regning

Mobilitet, Klimatilpasning
og Byvedligehold
Tilladelse til Vejændring

Islands Brygge 37
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

- vejmyndigheden kan ikke garantere for ladestander og kabelskinne, og der kan ikke søges erstatning ved beskadigelse eller lignende af kabelskinnen i forbindelse med evt. gravninger i vejarealet
- vejmyndigheden har alene forholdt sig til forhold vedr. det offentlige vejareal. Etablering af elstik i bygningen, belastningen af elnettet, afregningen for el og så videre, har vi ikke taget stilling til. Det er grundejers eget ansvar at indhente de nødvendige tilladelser og godkendelser
- der kan ikke gives tilladelse til at reservere en parkeringsplads til en bestemt personbil eller en bestemt type personbil medmindre der er tale om en handicapparkeringsplads
- nedgravede ledninger i vej-/udlægsarealet er omfattet af gæsteprincippet, som betyder at hvis der i fremtiden opstår et behov for omlægning af disse bliver alle udgifter forbundet med ledningsomlægning afholdt af bygherre og er dermed Københavns Kommune uvedkommende
- nye forsyningsledninger (herunder elforsyning til ladestander) i vejareal skal registreres i ledningsejerregistret (LER). Ledningsejere er forpligtet til at registrere deres ledninger i LER jf. Lov om Ledningsejerregistret, nr. 564 af 10/05/2022.

LER:

<https://ler.dk/Portal/P.20.ReglerOgLovgivning.aspx>

Tilslutningsarbejder

Der skal udføres de nødvendige tilslutningsarbejder på de tilstødende eksisterende vejarealer, så der sikres en jævn og direkte tilslutning til eksisterende forhold på vejen.

Midlertidige arbejder

Der skal indhentes gravetilladelse hos Teknik- og Miljøforvaltningen, Container og Gravetilladelser, inden gravearbejdet på eller ved vejareal bliver igangsat. Dette gøres elektronisk på Københavns Kommunes hjemmeside:

http://www.kk.dk/indhold/gravetilladelser?nm_extag=Link%3D%27PageBox%2C%20Tilladelser/Gravetilladelser%27.

Ved ansøgning om gravetilladelse skal byggetilladelsen på arbejdet vedhæftes ansøgningen.

Kopi af denne tilladelse skal opbevares på arbejdsstedet så den kan fremvises på forlangende af relevant tilsynsmyndighed.

Alle udgifter til retableringsarbejder på vejareal nødvendiggjort af anlægsaktiviteten skal afholdes af ansøger.

Færdigmelding

Der skal indsendes en færdigmelding til vejmyndigheden når ladestander, kabelskinne og kabelbakke er etableret. Færdigmeldingen indsendes på mail til vejaendring@kk.dk, husk at oplyse sagsnummer, samt navn på sagsbehandler.

Tidsfrist

Arbejdet skal være påbegyndt inden 2 år fra modtagelsen af tilladelsen. Er arbejdet ikke påbegyndt indenfor den angivet tidsramme, skal der indhentes en ny tilladelse.

Hjemmel

Fællediget 3 er privat fællesvej og tilladelsen til at anlægge en ladestander og nedgravet kabelskinne/kabelbakke gives i henhold til bestemmelserne i § 66 stk. 1 i lovbekendtgørelse nr. 422 af 25. april 2023 (Privatvejsloven).

Vejmyndigheden gør opmærksom på, at denne tilladelse er en offentlig retlig tilladelse jf. privatvejsloven § 56 (bekendtgørelse nr. 422 af 25.04.2023) hvilket er udtryk for "at almene offentligretlige hensyn ikke er til hinder for det ansøgte eller tilladte", og indebærer ikke rettigheder i forhold til vejens grundejere ved vejen.

Giver tilladelsen anledning til spørgsmål er I velkomne til at kontakte mig.

Venlig hilsen


Chefkonsulent

[REDACTED]

[REDACTED]

