

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING OM VEJTRÆER **Tirsdag 17. maj kl. 19.30 på Skolen ved Sundet, Biologilokalet**

OBS: Ekstraordinær generalforsamling er beslutningsdygtig, når mindst 50% af foreningens medlemmer er repræsenteret. Beslutninger træffes, når mindst 2/3 af de således repræsenterede stemmer herfor.

Har du ikke mulighed for at deltage i den ekstraordinære generalforsamling, opfordres du til at aflevere en fuldmagt med tilkendegivelse af din stemme under pkt. 5.a) og 5.b). Fuldmagt afgives:

- Ved at udfylde denne side og aflevere den til Thyra Uth Thomsen, Samosvej 57
- Eller ved at skrive en mail med adresse og stemmeafgivelse til mail@gf-landlyst.dk

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Mandaternes prøvelse
3. Valg af stemmeudvalg
4. Præsentation af forslag om vejtræer

Foreningens træudvalg har udarbejdet et projekt om vejtræer, som forelægges til beslutning (se bilag 1: Beskrivelse af projekt om vejtræer).

Såfremt generalforsamlingen stemmer "ja" til projektet, vil vejtræer kunne etableres i oktober/november 2022 (med forbehold for kommunens godkendelse).

5. Afstemning om vejtræer i foreningen jf. bilag 1-4

- a. Der kan stemmes:

_____ Ja, ønsker vejtræer i foreningen og godkender budget på ca. 140.000kr.

_____ Nej, ønsker ikke der etableres vejtræer i foreningen

- b. Afstemning om valg af træsort jf. bilag 2:

_____ Japansk røn (sorbus dodong)

_____ Japansk kirsebærtræ (prunus kanzan)

_____ Det betyder ikke noget for mig, om det er det ene eller det andet træ

6. Eventuelt

*** FULDMAGT * FULDMAGT * FULDMAGT * FULDMAGT * FULDMAGT * FULDMAGT * FULDMAGT ***

[Adresse] _____ vej nr. _____ afgiver ved ovenstående afkrydsning under pkt. 5.a) og 5.b) og ved denne underskrift fuldmagt til den ekstraordinære generalforsamling 17. maj 2022.

Navn med blokbogstaver: _____ Underskrift: _____

VEJTRÆER BILAG 1: BESKRIVELSE AF PROJEKT OM VEJTRÆER

Et træudvalg har det seneste år afsøgt, hvilke muligheder vi har i foreningen, såfremt vi ønsker vejtræer. Det er det projekt, der nu præsenteres til beslutning på ekstraordinær generalforsamling 17. maj 2022.

De seneste 5-7 år er der i foreningen blevet talt om muligheden for vejtræer til forskønnelse af vores veje. Oprindeligt var projektet tænkt sammen med regnbede, men da regnbedsprojektet er nedlagt fremlægges vejtræer hermed som et selvstændigt projekt til forskønnelse af vores veje.

Snarlig afklaring er en forudsætning for at kunne gennemføre projektet i år og modtage tilskud fra kommunen.

Træer placeret i fortovenes kant

- Vejtræer placeres i fortovets kant (mellem fortovsflise og kantsten). På den måde bevares parkeringsmuligheder i foreningen.
- Der udgraves i ca. 60 cm dybde. Træerne etableres med plantestokke og vandingsposer. Der udlægges fiberdug og granitskærver ovenpå den blottede plantejord, så det er nemmere at vedligeholde for ukrudt. Hvert plantehul er ca. 100 cm langt.
- Ved etablering af træerne, vil træerne være ca. 2,5m-3m høje. Træerne beskæres, så deres sluthøjde er ca. 3,5-4m.

Vedligehold og pleje af træerne påhviler grundejerforeningens medlemmer

- Det løbende vedligehold skal varetages af grundejerforeningens medlemmer. Etablering af vejtræer medfører, at foreningens medlemmer det første år efter plantning skal vande træerne to gange ugentligt i tørre perioder. Endvidere skal medlemmerne forestå den løbende pleje og vedligehold af træer og bede.
- Der må forventes omkostninger til beskæring af træerne med nogle års mellemrum, så træerne egner sig som vejtræer, dvs. ikke hænger for meget ud over vejene eller giver skygge i haverne. Denne omkostning er ca. 500 kr./træ.

Økonomi og tilskud fra kommunen

Københavns Kommune har givet tilsagn om tilskud til indkøb af træerne. Således skal alene omkostningen til plantning af træerne afholdes af foreningen, hvilket svarer til en udgift på ca. 70.000kr.-100.000kr. alt efter hvor mange træer, der plantes (se i øvrigt placering af vejtræer, bilag 3 og budget, bilag 4).

Vejtræer i 2022

Såfremt den ekstraordinære generalforsamling beslutter projektet, vil vejtræer kunne etableres i oktober/november 2022. Inden da skal kommunen godkende projektet.

Bilag 2: Træsart

Bilag 3: Placering af vejtræer

Bilag 4: Budget

Bilag 5: Q&A

VEJTRÆER BILAG 2: TRÆSORT

Valg af træsort tager udgangspunkt i de kriterier, der tidligere (i 2017) er fastlagt for valg af vejtræer på vores veje:

- Højde/drøjde – træerne skal have en passende højde og drøjde i forhold til fortovenes/vejenes bredde, så det er muligt at passere på fortovet, og så det ikke skygger for meget i vores haver.
- Træerne skal ikke bære giftige bær/frugter/blade.
- Forskønnelse – træerne skal medvirke til generel forskønnelse af vores veje.
- Samlende indtryk for vores kvarter, som for eksempel et særligt smukt løv, eller smuk blomstring.

I dialog med anlægsgartneren har vi lagt os fast på to træer (japansk røn eller japansk kirsebærtræ), der kan vælges imellem. Det er den samme træsort, der plantes i hele foreningen for at bidrage til et samlende indtryk for vores kvarter.

Japansk røn (sorbus dodong)



Smukt løv: Grønne blade om sommeren og røde om efteråret.

Smuk blomstring med hvide blomsterklaser.

Bærer ugiftige rønnebær. Det kan give lidt nedfaldsfrugt, dog vil fuglene tage de fleste bær.

Københavns Kommune har gode væksterfaringer med røn (se kommunens "Retningslinjer for arbejder ved træer").

Træet er et lav-allergent træ.

Prunus kanzan (japansk kirsebær)



Smuk blomstring med rosa-røde blomster i april-maj.

Bladene er i udspring bronzefarvet.

Fremstår med grønne blade om sommeren og efteråret.

Det er et middelstort træ med oprette grene i en vifteform.
Træet har en meget bred krone, men kan beskæres smallere.

VEJTRÆER BILAG 3: PLACERING AF VEJTRÆER

På baggrund af dialog med en stor del af medlemmerne i foreningen fremlægges nedenstående plan med placering af 33 træer til beslutning.

NB: Ekstra træer er en mulighed for de medlemmer, der på tegningen endnu ikke har et træ, men som ønsker et vejtræ placeret ved deres matrikel. Frist for indmeldelse af ønske er 1. juni 2022 til mail@gf-landlyst.dk.

Nedenstående skitse vil med eventuelle ekstra træer danne baggrund for kommunens godkendelse af placering af træer.



VEJTRÆER BILAG 4: BUDGET

Københavns Kommune yder økonomisk tilskud til træerne

Københavns Kommunes "Biodiversitetspulje" har givet tilsagn om tilskud på op til 100.000 kr. til indkøb af træerne. Tilskuddet fungerer således, at foreningen afholder udgiften til træerne, som efterfølgende kan refunderes af kommunen. Kommunen stiller som krav, at projektet er gennemført inden 1. december 2022.

Der etableres 30-50 træer på foreningens veje

Bilag 3 viser tegning med placering af 33 træer på foreningens veje. Der opstilles budget for hhv. 33 og 50 træer, da ekstra træer er en mulighed for de medlemmer, der på tegningen endnu ikke har et træ, men som ønsker et vejtræ placeret ved deres matrikel. **NB: Frist for indmeldelse af ønske er 1. juni 2022 til mail@gf-landlyst.dk**

(ca.-tal, kr.)	33 træer	50 træer
Plantehuller og plantning	70.000	100.000
Træer	60.000	90.000
Uforudsete udgifter (20 pct)	26.000	38.000
Samlet pris	156.000	228.000
Foreningens omkostning efter tilskud fra kommunen	96.000	138.000

VEJTRÆER BILAG 5: Q&A

Q: Hvor høje kommer træerne til at blive?

A: Vejtræernes stammer skal have en frihøjde på ca. 2,20m, inden kronen starter. Trækronen kan beskæres efter vores ønske. Vi regner med at træerne samlet skal holdes i en højde på 3,5-4 meter.

Q: Kommer træerne til at skygge?

A: Da træerne holdes relativt lave, og fordi de står et stykke fra grunden, vil de ikke skygge meget på grunden. Vi kan beskære dem yderligere, hvis de kommer til at skygge.

Q: Vil der være nedfaldsfrugt/bær fra træerne?

A: Det afhænger af hvilket træ, vi vælger. De træsorter vi foreslår, har meget små frugtstande, som fuglene typisk vil spise. Så der vil være minimalt med nedfaldsbær.

Q: Vil trærødderne komme til at gøre skade på asfalt og/eller rør?

A: Det mener anlægsgartneren ikke. Rødderne vil søge nedad i jorden, da de ikke vil trives i det stabilgrus, der ligger under fliser og asfalt.

Q: Vil der komme fuglelort på de biler der holder under et vejtræ?

A: Det kan ske, men vil være minimalt, da træerne skal holdes beskåret, så der er god sigtbarhed og adgangsforhold på vejen.

Q: Hvor placeres træerne?

A: De placeres i den asfalterede del af fortovene ud mod vejen (mellem fliserne og fortovskanten), og de optager derfor ikke vejbane/parkeringspladser.

Q: Hvad ligger der rundt om træstammerne?

A: Der kommer til at ligge en tyk plantedug med granitskærver på toppen, så vi minimerer ukrudt.

Q: Hvordan bliver træerne vandet og beskåret?

A: Alle træer bliver udstyret med en vandingspose, som skal vandes ca. 10 x i den første sæson. Træerne skal optimalt set beskæres hvert andet år. Nærmere information følger, hvis projektet bliver vedtaget.

Q: Hvorfor foreslår træudvalget de to træer, der står til afstemning?

A: Fordi de begge på bedst mulig måde opfylder de kriterier, der gør dem til gode vejtræer, ift. vækst, pleje, løvfald, frugtfald, og ikke mindst et smukt udseende.

Q: Hvem bestemmer, hvor træerne skal stå?

A: Træerne er placeret i dialog med den enkelte grundejer og med hensyntagen til overkørsler, elknudepunkter, gadebelysning etc. Ønsker man ikke et træ, får man det ikke.

Har man på planen endnu ikke et træ, men ønsker et vejtræ placeret ved matriklen, er fristen for indmeldelse af ønske 1. juni 2022 til mail@gf-landlyst.dk.