

## Møde med GF Fredenshøj og GF Landlyst

---

<b>Projektnavn</b>	Grønne veje – GF Fredenshøj og GF Landlyst	
<b>Projekt nr</b>		
<b>Mødeindkalder</b>	Dorthe Juul Kann	
<b>Mødedato</b>	19.08.2020	
<b>Sted</b>	HOFOR	
<b>Inviterede Deltagere</b>	<b>HOFOR/GF</b>	<b>Navn</b>
	Fredenshøj	Kenneth (Formand)
	Fredenshøj	Ian
	Fredenshøj	Lotte
	Fredenshøj	Frederik
	Landlyst	Søren (Formand)
	Landlyst	Vivi
	Landlyst	Dennis
	Landlyst	Bjarne
		HOFOR
	HOFOR	Dorthe Juul Kann (ref) – projektleder
	HOFOR	Ditte Poulsen - projektchef

### Mødets formål

Fremlæggelse og drøftelse af de projekterede forslag til etablering af regnbede i grundejerforeningerne, samt forberedelse af muligt stormøde med medlemmerne den 10. september. Referatet opsummerer i hovedtræk den efterfølgende drøftelse.

### Referat

- **Boreprøver**  
Efter der er udtaget boreprøver er asfalten nogle steder sunket. HOFOR sørger for at dette udbedres.
- **Hvordan efterlades vejen?**  
HOFOR oplyste, at der vil være behov for at lægge enkelte asfaltstriber for at lede vandet til regnbedene, og at vejene ikke i deres helhed vil få et afsluttende lag asfalt. HOFOR kan kun retablere asfalt langs regnbedene, og hvor der ellers er blevet gravet.
- **Input om nye eller udvidede indkørsler**  
Det er vigtigt, at HOFOR får input om alle eventuelle ønsker om nye eller udvidede indkørsler, så projektet kan tilrettes.

## Møde med GF Fredenshøj og GF Landlyst

---

- **Drift og vedligehold af regnbede**

HOFOR varetager det løbende vedligehold af bedene samt udplanter efter behov.

- **Kan bedene øge risikoen for indtrængende vand ved sokler og kældre?**

HOFOR overholder retningslinjer fra Teknologisk Institut. Ifølge T.I. skal regnbedet placeres mindst 2 meter fra skel og minimum 5 meter fra bebyggelse. Hvis denne afstand overholdes, vil regnbedene ikke medføre fugt på fundament eller sokkel.

- **Eksisterende vejbump**

I det præsenterede projektforslag bibeholdes to vejbump, som Københavns Kommune har anlagt under et Sikker Skolevej projekt. Det oplyses, at bumpene ikke har den ønskede hastighedsdæmpende effekt, og at det vil give et uens udtryk, hvis der andre steder anlægges nye vejbump i sammenhæng med regnbede. HOFOR vil sammen med trafikrådgiver undersøge, om der kan være mulighed for at nedlægge de to resterende vejbump og evt. i stedet anlægge nye vejbump i sammenhæng med regnbede på disse vejstræk.

- **P-Pladser**

Etablering af regnbedene vil kræve nedlæggelse af en stor del af de eksisterende P-pladser. HOFOR forventer, at det er over 50%, og dette kan være en stor udfordring i forhold til at få medlemmerne til at acceptere forslaget. Mulighederne for placering af bede er desværre meget begrænsede, når vandtilstrømning, trafiktilladelser og fysiske udfordringer som ledninger i jord og indkørsler mv. skal gå op i en højere enhed.

Parkering på egen grund vil afhjælpe en del af problemet, men vil ikke være muligt for alle. Parkering på Samosvej og Italiensvej vil være et muligt alternativ for nogle.

- **Kørekurve for minibus**

HOFOR undersøger kørekurve for minibus i forbindelse med indkørsel til Mantuavej 18. Hvis det planlagte regnbed er i vejen, ses der på mulighed for flytning eller sløjfning af dette.

- **Blivende rendestensbrønde**

Det har i projektforslaget ikke været muligt at afkoble samtlige rendestensbrønde, så der vil være brønde (pt. 12 styk), der fremadrettet vil kræve vedligehold af foreningerne. Dette gælder også de af foreningernes brønde der ligger på de dele af Livornovej og Samosvej, der er taget ud af projektet, da ejerskab/vedligeholdelsespligt på den ene side af vejen ikke har kunnet fastlægges.

- **Formålet med projektet**

Regnbedene er en del af Københavns Kommunes skybrudsplan, som skal sikre, at København i fremtiden kan håndtere de stadigt stigende mængder af regn. I bedene nedsives og forsinkes regnvandet, så hovedkloakken aflastes. Regnbedene dimensioneres op til en 10 års regnhændelse og har derfor ikke en skybrudssikrende effekt. Regnbedene skal betragtes som klimatilpasning af kloakken ved at de aflaster fællessystemet og renseanlæg. Samtidig indfører

## Møde med GF Fredenshøj og GF Landlyst

---

de et grønt element og biodiversitet i byrummet ved at erstatte asfalt med grønt, og de kan bidrage til, at vejen trafiksesikres.

- **Stormøde den 10. september**

Da der er ombygning af Skolen ved Sundet, kan stormøde ikke afholdes i lokalerne som planlagt. HOFOR har adspurgt Corona-beredskabet om muligheden for at låne HOFORs kantine til et eksternt arrangement og afventer pt. svar. Hvis HOFOR ikke kan lægge lokaler til mødet, må foreningerne finde en anden løsning, hvilket kan betyde, at datoen for stormødet må udskydes. HOFOR forventer at deltage med 4-5 personer.

P-pladser. HOFOR medbringer oversigt over eksisterende (lovlige) p-pladser samt det nye antal p-pladser i projektforslaget, så man kan se forskellen. HOFOR undersøger oversigten fra Københavns Kommune nærmere, så det sikres, at det er det reelle antal p-pladser, man benytter som udgangspunkt.

Tidsplan. HOFOR fremviser en relativ tidsplan, der gælder fra projektet vedtages af foreningerne.

Tilstand af eksisterende kloakker. HOFOR vil inden stormødet undersøge, hvordan standen på de eksisterende kloakledninger er i foreningerne.

Formålet med projektet. Til stormødet ønskes en oversigt over fordele og ulemper, så det er helt klart for borgerne, hvilke fordele der vil være ved klimatilpasning, og hvilke ulemper der følger med dette.

Åben skurvogn og optegning af bede på vejen. Foreningerne ser gerne, at dette afholdes i forlængelse af stormødet.

- **Opsamling inden den 10. september**

Betyrelserne har fået 14 dage til at gennemse projektforslaget og vende tilbage med yderligere kommentarer med henblik på at HOFOR kan foretage eventuelle justeringer inden stormødet.

- **Generalforsamlinger**

Foreningerne overvejer, om der skal indkaldes til ekstraordinære generalforsamlinger efterår/vinter 2020, eller om projektet kan tages op på de ordinære generalforsamlinger i foråret. HOFOR vil løbende være i dialog med foreningerne om dette i forhold til projekternes tidsplan.

- **Projektforslag**

Projektforslaget som blev vist på mødet er fremsendt sammen med dette referat.