

Nytårshilsen ved årsskiftet 2015-16

Kære medlemmer af grundejerforeningen Landlyst.

I og jeres familier ønskes alle et godt og lykkebringende nytår.

Når jeg kigger tilbage på det forgangne år, tænker jeg med stor glæde straks på fastelavnsfesten sidste februar. Vi er så heldige at have et fasttømret og velfungerende fastelavnsudvalg, som med kreativitet arrangerer og leverer en fastelavnsfest til stor glæde og fornøjelse for børnene og deres forældre og bedsteforældre.

Vores generalforsamling blev atter afviklet i god ro og orden med efterfølgende traktement i Sundby Sejlforening. Bestyrelsen havde leget med tanken om at finde en andet sted for ligesom at forny os, men det nye sted havde i mellemtiden ændret på konceptet. Vi var derfor meget begejstret for, at vi atter kunne fortsætte traditionen med komme i Sundby Sejlforening.

Vi har et godt konstruktivt samarbejde med vores nabo grundejerforening, Fredenshøj. Sammen har vi bl.a. deltaget i møde på skolen, hvor også beboere fra den anden side af skolen og repræsentanter fra TMF, Teknik og Miljøforvaltningen deltog for at finde en løsning på vore trafikale udfordringer. Vores fælles smertensbarn, bustrafikken, vil vi gerne minimere, da den er til stor fare for vore børn på den smalleste vej, Marsalavej. Desuden slider den også meget mere end den almindelige biltrafik. Skolen vil på den anden side gerne have en port lukket for at undgå gennemkørende trafik mellem hovedskolen og Friluftskolen. Det endelige punktum er endnu ikke sat i denne sag, og vi er i god dialog med alle parter, mens vi venter på kommunens udspil.

I august havde vi vores store sommerfest. På generalforsamlingen var det besluttet at begrænse udgifterne, så det var en stor opgave, som det nye festudvalg påtog sig. Det blev en stor succes med festlige aktiviteter for de yngste og lidt ældre medlemmer, hvor dagen sluttede med dejlig mad og formidabel stemning. Den efterfølgende oprydning dagen derpå gik som en leg på rekordtid.

Her i slutningen af året deltog vore repræsentanter i et møde omkring udskiftning af vejbelysningen. Det er en proces, som har ændret belysningen på alle kommunens villaveje og endelig er det blevet vores tur. Hensigten har været at skifte de gamle armaturer til at formindske udgifterne uden at gå på kompromis med tryghed og æstetik. Resultatet, som vi har set andre steder, er lavere master med mindre lamper, men derimod flere af dem. Vore repræsentanter fik løfte om, at vi kunne gøre indsigelser mod placeringerne. Det viste sig desværre at være et tomt løfte. Vi håber sandelig, at resultatet er faldet ud til alles tilfredsstillelse. Og håber også, at fortovene ikke har lidt overlast, så derfor har det efterfølgende evalueringsmøde vor højeste prioritet.

Jeg har også sammen med repræsentanter fra G/F Fredenshøj deltaget i møde, hvor MT Højgaard har forelagt planer til at fremtidssikre grundejerforeningens veje med et klimatilpasningsprojekt i samarbejde med HOFOR, således at overfladevand fra vejbanen kan ledes udenom hovedkloakken. Det er tanken, at der skal etableres et alternativt vandafledningssystem med bl.a. regnvandsfaskiner, således at vi kan undgå vand i kældrene i

fremtiden. Økonomien er således, at HOFOR vil betale etableringen, mens vi skal deltage i betalingen af vedligeholdelsen.

På generalforsamlingen skal vi drøfte forslaget meget mere grundigt, og vi vil invitere en repræsentant fra MT Højgaard.

Jeg vil slutte nytårshilsenen af med at erindre om, at forslag til generalforsamlingen 13. marts 2016 (Sundby Sejlforsamling kl. 11.00) skal være bestyrelsesmedlemmerne eller formanden i hænde senest 10. februar.

Skulle I ikke få mulighed for at deltage i generalforsamlingen glæder jeg mig til sammen med resten bestyrelsen at hilse på jer på gaderne eller over hæk og bøg, når vejret atter bliver dejligt.

Venligste hilsner  
formanden